

ЗАЯВЛЕНИЕ на досрочное погашение части кредита средствами МСК

Прошу произвести досрочное погашение части Кредита по Кредитному договору/ Договору об открытии кредитной линии от «__» _____ 20__ г. № _____ средствами материнского (семейного) капитала (далее – МСК), которые должны поступить из Пенсионного фонда РФ на корреспондентский счет/корреспондентский субсчет АО «Россельхозбанк», в соответствии с:

- сертификатом на МСК от «__» _____ 201__ г серия _____ № _____ на сумму _____ руб. _____ коп.

(указывается цифрами размер средств МСК согласно сертификата)

- справкой из Пенсионного фонда РФ от «__» _____ 20__ г № _____ об остатке средств МСК в размере _____ руб. _____ коп.

(указывается цифрами остаток средств МСК согласно справки из Пенсионного фонда РФ).

(В случае, если сумма поступивших средств МСК не превышает сумму задолженности по основному долгу, сумма поступивших средств МСК направляется на погашение задолженности по основному долгу. Проценты, причитающиеся на сумму досрочно возвращенной части кредита по дате досрочного погашения части Кредита, уплачиваются в ближайшую дату платежа, установленную в Графике).

В случае, если сумма поступивших средств МСК превышает сумму задолженности по основному долгу, и при этом суммы поступивших средств МСК недостаточно для погашения Кредита (основного долга и процентов) в полном объеме, то в дату досрочного погашения части Кредита сумма средств МСК направляется на погашение всей задолженности по основному долгу, а в сумме, превышающей сумму задолженности по основному долгу, зачисляется в счет уплаты процентов.)

Дальнейшее погашение кредита прошу осуществлять:

(выбирается один из вариантов)

при предоставлении Кредита с использованием дифференцированных-платежей)

путем уменьшения количества ежемесячных платежей за счет изменения окончательного срока возврата Кредита в сторону уменьшения.

путем уменьшения количества ежемесячных платежей без изменения окончательного срока возврата Кредита. При этом, плановые платежи по погашению Кредита (основного долга), предусмотренные действующим на момент досрочного погашения Графиком погашения Кредита (основного долга) и уплаты начисленных процентов, считаются погашенными в таком количестве полных плановых платежей, начиная со следующего по сроку и далее в плановом порядке следования дат платежей, которые в совокупности (при суммировании) составят сумму, не превышающую размер досрочно погашенной суммы. В случае если сумма таких полностью погашаемых последовательных плановых платежей окажется меньше суммы частичного досрочного погашения, то на разницу этих сумм также признается частично досрочно погашенным следующий по сроку платеж.

без изменения количества ежемесячных платежей и окончательного срока возврата кредита.¹

При этом, плановые платежи по погашению Кредита (основного долга), предусмотренные действующим на момент досрочного погашения Графиком погашения Кредита (основного долга) и уплаты начисленных процентов, изменяются пропорционально в сторону уменьшения, начиная с ближайшей Даты платежа, следующей за досрочным частичным погашением кредита.

(при предоставлении Кредита с использованием аннуитетных платежей)

путем уменьшения количества ежемесячных платежей за счет изменения окончательного срока возврата Кредита в сторону уменьшения.

без изменения количества ежемесячных платежей и окончательного срока возврата Кредита.

При этом, плановые платежи могут быть изменены в сторону уменьшения исходя из фактического остатка суммы Кредита и срока возврата Кредита.

Прошу предоставить справку о размерах основного долга и задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом по кредитному договору/договору об открытии кредитной линии для предоставления в Пенсионный фонд Российской Федерации.

(дата заполнения заявления)

(подпись Заемщика)

(Ф.И.О. Заемщика)

Заявление проверено и принято к исполнению «__» _____ 201__ г. Время: _____ час. _____ мин.

Должностное лицо Банка,
принявшее заявление от клиента

(подпись)

(расшифровка подписи)